



MAA-AMET

Teesiht OÜ  
teesiht@gmail.com

Teie 14.10.2022

Meie 21.10.2022 nr 7-1/22/17524-2

**Riigile kuuluva kinnisasja maavara  
kaevandamiseks rendile andmine (Lodja  
metskond 6)**

Olete pöördunud Maa-ameti poole 14.10.2022 kirjaga, milles taotlete maarendilepingu sõlmimist ja maakasutusõigust riigi omandis olevale, Pärnu maakonnas Saarde vallas Lodja külas asuvale Lodja metskond 6 katastriüksusele (katastritunnus 71102:001:0382). Teesiht OÜ-le on Keskkonnaameti maapõuebüroo juhataja 11.10.2022 korralduse nr DM-109253-30 alusel välja antud keskkonnaluba nr KL-508091 Kauoja II liivakarjääri mäeeraldise teenindusmaal pindalaga 13,02 ha, sh mäeeraldise pindala 13,02 ha.

Kauoja II liivakarjääri mäeeraldise teenindusmaa asub Riigimetsa Majandamise Keskuse (edaspidi RMK) volitatud valitsemisel oleval Lodja metskond 6 katastriüksusel. Vabariigi Valitsuse 29.12.2016 määruse nr 161 „Riigile kuuluva kinnisasja maavara kaevandamiseks kasutada andmise täpsustatud nõuded ja kord“ (edaspidi *Kord*) § 2 kohaselt antakse kinnisasi maavara kaevandamiseks kasutada kaevandamisloa andmise otsusega määratud mäeeraldise ja selle teenindusmaa piirides. Eeltoodut arvestades tuleb Kauoja II liivakarjääri maa-ala rendile andmiseks läbi viia Lodja metskond 6 katastriüksuse jagamine vastavalt mäeeraldise teenindusmaa piiridele. Korra § 4 lõike 2 kohaselt tellib katastriüksuse moodustamise ja jagamisega seotud tööd ning kannab sellega seotud kulud isik, kellele kinnisasi maavara kaevandamiseks kasutada antakse. Palume saata Maa-ametile maamõõtja poolt koostatud Lodja metskond 6 katastriüksuse jagamise plaan, misjärel edastame selle RMK-le katastriüksuse jagamise korraldamiseks ning jagamisel moodustatava rendile antava katastriüksuse üleandmiseks Maa-ametile. Edasiste jagamistoimingute osas palume maamõõtjal suhelda RMK-ga.

Pärast katastriüksuse jagamist, jagamisel moodustatava rendile antava katastriüksuse RMK valdusest Maa-ameti valdusesse üleandmist ning kinnistusraamatusse kandmist saame jätkata korra kohast menetlust Kauoja II liivakarjääri maa-ala rendile andmiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Tea Faber  
kasutusõiguste ja maade arvestuse büroo juhataja

Teadmiseks: RMK (rmk@rmk.ee)

Annika Arro  
5385 8760 annika.arro@maaamet.ee

Mustamäe tee 51 / 10621 Tallinn / 665 0600 / maaamet@maaamet.ee / www.maaamet.ee  
Registrikood 70003098